

ПАСПОРТ СВОБОДНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Адрес объекта (имущественного комплекса)	Тверская область Молоковский район п. Молоково Городское поселение п. Молоково ул. Ленина д.42
Наименование балансодержателя	Комитет по управлению имуществом администрации Молоковского района
Ф.И.О. руководителя (телефон, факс, эл. почта)	Семёнова Галина Николаевна
Юридический адрес	171680 Тверская область Молоковский район п. Молоково ул. Ленина д.13
Вид права	собственность
Площадь зданий (сооружений) (кв. м): Площадь расположенного под объектом (имущественным комплексом) земельного участка	316,2 кв.м
История использования объекта (имущественного комплекса)	
Контактное лицо (телефон, факс, моб. телефон, эл. почта)	

2. СВЕДЕНИЯ О ДОКУМЕНТАХ (с приложением копий документов)	
Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на объекты	Свидетельство о государственной регистрации права 69-АА № 808045 от 20.03.2006 г.
Документы на здания и сооружения	Технический паспорт от 07.04.2009 г.
Иные документы	

3. ИНФОРМАЦИЯ О СВОБОДНЫХ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ИМУЩЕСТВЕННЫХ КОМПЛЕКСАХ - заполняется отдельно по каждому объекту)	
Название объекта (назначение)	Нежилое здание
Тип (конструкция)	Несущие конструкции
Общая площадь (кв.м.)	316,2 кв.м
Этажность	2
Наличие лифтов: - тип лифта - грузоподъемность	отсутствуют
Тип полов с указанием состояния	Деревянные: по деревянным балкам (линолеум)
Общее состояние	Износ 34%
Год постройки, капитального ремонта	1963
Сведения об обременениях	не зарегистрировано
Сведения об обеспечении безопасности объекта (имущественного комплекса): - тип ограждения - тип системы охраны	отсутствуют
Рекомендации по вариантам использования объекта, отраслевой направленности организаций	Для общественно-деловых целей
Примечание	-

4. ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	
Площадь, га	1611
Месторасположение земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Ориентиры земельного участка	Почтовый адрес ориентира:

	Молоковский район городское поселение- п. Молоково ул. Ленина д.42
Кадастровый номер земельного участка	69:21:0070116:57
Категория земельного участка	
Разрешенный вид использования земельного участка	Для общественно-деловых целей
Необходимость перевода земельного участка в другую категорию	
Форма собственности	
Вид права	
Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка, в том числе контактная информация	
Конфигурация (форма) земельного участка	
Сведения об обременениях	
Сведения об ограничениях	
Возможность расширения земельного участка <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер примыкающего незастроенного земельного участка - площадь, га - возможность обеспечения инженерной инфраструктурой 	
Примечание	

5. СВЕДЕНИЯ О ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Автомобильное сообщение:	
Расстояние до г. Москвы	366 км.
Расстояние до г. Санкт-Петербурга	532 км.
Расстояние до г. Твери	184 км.
Расстояние до городской черты, ближайшего крупного населенного пункта	Находится в п. Молоково
Информация об имеющихся подъездных путях к объекту (имущественному комплексу)	Асфальтированная автомобильная дорога
Состояние подъездных путей к объекту (имущественному комплексу)	50% износ
Расстояние до автодорог: <ul style="list-style-type: none"> - федерального значения - регионального значения - межмуниципального значения - прочих автодорог местного значения 	-100 км - 0,5 км - 0,5 км
Расстояние до остановки общественного транспорта	-0,3 км
Железнодорожное сообщение:	
Расстояние до железнодорожных путей (название участка ж/д)	27 км. До Ст. расный Холм Октябрьской железной дороги

6. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Электроснабжение	Подстанции 63 кВ и 250 кВ. Возможность развития имеется.
Газоснабжение	Район не газифицирован
Водоснабжение	Возможность подключения к сетям водоснабжения имеется, тариф 44,18 руб. за куб.м
Канализация	Возможность подключения к канализационным сетям имеется, тариф 52,76 руб. за куб.м

Теплоснабжение	
Связь	
Примечания	

7. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Расстояние до охраняемых зон	
Расстояние до водных объектов	
Расстояние до жилой зоны	
Расстояние до ближайших предприятий	
Названия ближайших предприятий	
Примечания	

8. СВЕДЕНИЯ О ЦЕНАХ И ТАРИФАХ

Кадастровая стоимость объектов, земельного участка	
Стоимость аренды и условия	
Стоимость выкупа и условия	
Тарифы на электроэнергию (за 1 квт/час)	
Тарифы на газ (за 1000 куб. м.)	
Тарифы на водопотребление (за 1 куб.м.)	
Тарифы на канализацию (за 1 куб.м.)	
Тарифы на услуги связи	
Примечания	

9. КАРТА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА (ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА) С УКАЗАНИЕМ ПОДЪЕЗДНЫХ ПУТЕЙ, ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ТОЧЕК ПРИСОЕДИНЕНИЯ

--

10. ФОТОГРАФИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

--