



РОСРЕЕСТР

Управление
Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Тверской области

ПРЕСС-

РЕЛИЗ

Тверской Росреестр принял участие в «Ярмарке недвижимости»

23 апреля 2018 года - Представители Управления Росреестра и филиала Федеральной кадастровой палаты по Тверской области приняли участие в «Ярмарке недвижимости», которая развернулась с 20 по 22 апреля на площадке ТК «Тандем». Мероприятие является единственной выставкой недвижимости и строительства региона и проходит два раза в год, в апреле и ноябре.

В течение первого дня работы ярмарки специалисты тверского Росреестра консультировали посетителей по вопросам, связанным с постановкой объектов недвижимости на кадастровый учёт, а также регистрацией прав на земельные участки и объекты капитального строительства. Участие представителей Росреестра в "Ярмарке недвижимости" приурочено к 20-летию создания в Российской Федерации системы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и 10-летию создания Росреестра.

С приходом весны жители Твери вспомнили о своих дачах и огородах, поэтому многие из посетителей ярмарки интересовались порядком оформления в собственность объектов недвижимости (садовых и дачных домов, а также бань и подсобных помещений) по "дачной амнистии". Кто-то уточнял перечень документов, необходимых для регистрации прав в упрощённом порядке, кто-то - сроки продления "дачной амнистии". Специалисты Росреестра разъясняли каждому из обратившихся с подобного рода вопросами, что для регистрации прав на любой из перечисленных объектов недвижимости в упрощённом порядке в орган регистрации необходимо предъявить только правоустанавливающий документ на землю и технический план объекта, выполненный кадастровым инженером. Что же касается сроков продления "дачной амнистии", то до 1 марта 2020 года она продлена в отношении индивидуальных жилых домов, в отношении земельных участков "дачная амнистия" является бессрочной.

Другие вопросы, с которыми посетители обращались к специалистам Росреестра, касались перечня документов, необходимых при продаже квартиры, выбора кадастрового инженера, постановки только что построенного жилого дома на кадастровый учёт, установления границ земельных участков (проведение межевания), а также порядка оформления земельного участка в аренду. В ходе консультирования внимание граждан было обращено на то, что решению многих вопросов могут способствовать электронные сервисы Росреестра, размещённые на сайте ведомства. К примеру, сервис "Жизненные ситуации" поможет определиться с перечнем документов, необходимых при совершении той или иной операции с недвижимостью, а сервис "Реестр кадастровых инженеров" - с выбором грамотного специалиста в сфере проведения кадастровых работ.

Помимо получения консультаций по вопросам, связанным с оформлением недвижимости в собственность, посетители ярмарки имели возможность познакомиться с застройщиками и строительными организациями, выбрать земельные участки, подобрать проекты или уже готовые дома, получить советы относительно существующих программ господдержки, ипотеки и страхования.

О Росреестре

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учёта недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

Контакты для СМИ

Макарова Елена Сергеевна
помощник руководителя
Управления Росреестра по Тверской области

+7 909 268 33 77, (4822) 34 62 24

69_press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

170100, Тверь, Свободный пер., д. 2